



Fernsehgenossenschaft Winznau

Protokoll der 47. Generalversammlung

Dienstag, 04.06.2024, 19.00 Uhr, im Restaurant Chärne-Bistro Winznau

Vorsitz: Mario Del Favero / Präsident

Anwesend: 12 Mitglieder gemäss Präsenzliste
(Vorstand: Mario Del Favero, Martin Suter, Verena Rutschi, David Geering, Josef von Däniken, Guido Gervasoni, Chantal Reist)

Traktanden:

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Genehmigung des Protokolls vom 15.06.2023
4. Genehmigung des Jahresberichts vom Präsidenten
5. Genehmigung der Jahresrechnung 2023 und Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle
6. Genehmigung des Budgets 2024
7. Wahl der Revisionsstelle / Vorschlag Solidis Olten
8. Information Dorfnetz
9. Information YetNet Verband
10. Verschiedenes

1. Begrüssung

Vor der Versammlung wurde ein Essen offeriert, Fitnessteller mit Pouletbrust und diversen Salaten. Nach dem Essen begrüßte Mario Del Favero die Anwesenden sowie Frau Schwarzenbach von der Solidis Treuhand Olten zur 47. ordentlichen Generalversammlung. Die Einladung wurde rechtzeitig dreimal im Niederämter Anzeiger publiziert. Die anwesenden nehmen die vorliegende Traktandenliste einstimmig an.

2. Wahl der Stimmenzähler

Als Stimmenzähler wurde Peter Haus einstimmig gewählt.

3. Genehmigung des Protokolls vom 15.06.2023

Das Protokoll der letzten ordentlichen Generalversammlung 2023 wurde auf der Homepage der Einwohnergemeinde Winznau zur Einsicht publiziert. Ebenfalls wurden einige paar Exemplare an der 47. GV aufgelegt. Das Protokoll der 47. ordentlichen Generalversammlung wurde einstimmig angenommen und verdankt an Chantal Reist.

4. Genehmigung des Jahresberichts vom Präsidenten

Mario Del Favero verliest den Jahresbericht des Präsidenten. Er liegt in schriftlicher Form als integrierter Bestandteil dem Protokoll bei. Martin Suter empfiehlt der Generalversammlung den Jahresbericht des Präsidenten zu genehmigen. Die Annahme erfolgte einstimmig.

5. Genehmigung der Jahresrechnung 2023 und des Berichtes der Revisionsstelle

Die Jahresrechnung 2023 schliesst mit einem Ertrag von CHF. 137'827.30 und einem Aufwand von CHF. 137'554.30. ab. Der Nettoerlös beträgt somit CHF. 273.00.

Die Bilanzsumme 2022 beträgt CHF. 506'934.80 mit einem Mehrertrag von CHF. 617.04, diejenige von 2021 beläuft sich auf CHF. 428'731.71, der Mehrertrag ist CHF. 424.56.

Der Bericht der Revisionsstelle, der Solidis Revisions AG, Olten liegt vor. Die Jahresrechnung wurde geprüft und als in Ordnung befunden. Es werden keine weiteren Fragen gestellt.

Die Jahresrechnung 2023 und der Bericht der Revisionsstelle wurden einstimmig angenommen und dem Vorstand wurde die Decharge erteilt.

Der Präsident Mario Del Favero dankt Verena Rutschi für die Erstellung der Jahresrechnung und ihre zusätzliche Arbeit, welche sie während des Jahres geleistet hatte.

6. Genehmigung des Budgets 2024

Die Finanzverwalterin stellt das Budget 2024 vor.

Bei den Betriebskosten wird eine Steigerung erwartet. Aktuell sind es 517 Wohnungen. Die Betriebskostenbeiträge wurden im Budget 2024 mit CHF. 121'291.95 ausgewiesen.

Der Ertrag für das Jahr 2024 wurde mit CHF. 134'203.45 budgetiert. Der Aufwand gegenüber mit CHF. 134'050.00. Das zu erwartende Jahresergebnis ist mit CHF. 717.45 zu erwarten.

Das Budget 2024 wurde einstimmig angenommen.

Der Präsident Mario Del Favero dankt Verena Rutschi für die Erstellung des Budgets und dessen Erläuterungen dazu.

7. Wahl der Revisionsstelle / Vorschlag Solidis Olten

Der Vorstand empfiehlt der Generalversammlung die Solidis Revisions AG, Olten zur Revisionsstelle erneut zu wählen. Die Versammlung genehmigt den Vorschlag einstimmig. Frau Schwarzenbach bedankt sich bei der Versammlung und nimmt die Wahl sehr gerne an.

8. Information Dorfnetz

Der Präsident Mario Del Favero informiert, dass es einige Kündigungen gegeben habe. Hauptsächlich bei Mieterwechslungen. Die Schlussabrechnung für den Huttlerpark wurde höher als budgetiert. Aus dem Grund, da die Leitungen zum Teil direkt in das Erdreich verlegt wurden, anstelle in das vorgesehene Kabelschutzrohr. Die Kosten nur für die nachträglichen Grabarbeiten beliefen sich auf CHF. 22'000.- Der Endbetrag ist fast um CHF. 20'000.- höher ausgefallen. Unter Umleitungen und Reparaturen erläuterte Mario weiter, dass ein Kabelschaden im Burgackerring festgestellt wurde. Daher wurde ein Provisorium erstellt aber der Fehler noch nicht eruiert. Unter der Rubrik Bauvorhaben, im Brunackerstrasse sind Einfamilienhäuser im Bau. An der Oltnerstrasse 60 "alte Liegenschaft" wird abgebrochen. Auf dieser Parzelle ist ein Dreifamilienhaus geplant.

9. Information YetNet Verband

Mario Del Favero teilt mit, dass seit einem Jahr die Leitung der YetNet Verband unter einer neuen Leitung von Tobias Oswald geführt wird. Michael Birchmeier ist der neue Geschäftsführer. Der neue Geschäftsleiter möchte die Präsidenten der Genossenschaften besser informieren mit einem monatlichen Newsletter. Der YetNet Verband hat im 2023 einen Gewinn von CHF. 273'190.- ausgewiesen. Am 19.07.2023 erfolgte eine ausserordentliche Generalversammlung der Präsidenten der Genossenschaften statt. Es wurde besprochen ob die Genossenschaft Aarburg wieder in den Verband eintreten könne, da sie vorgängig den Verband verlassen hat für einen Alleingang welcher sich nicht etablierte. Die Präsidenten eigneten sich einstimmig auf eine Wiederaufnahme. Aarburg muss sich jedoch mit CHF. 150'000.- wieder einkaufen. Zum Schluss orientiert Mario die Versammlung, dass neu der Shop der YetNet von Schönenwerd nach Aarau umgezogen ist.

10. Verschiedenes

Josef von Däniken tritt per sofort aus dem Vorstand zurück. Er war 1976 ein Gründungsmitglied der YetNet Fernsehgenossenschaft Winznau. Engagierte sich während 48 Jahren für die Fernsehgenossenschaft mit viel Elan auch als Kassier und Verwalter im Vorstand. Mario überreichte als herzlichen Dank und Anerkennung dem abtretenden Vorstandsmitglied Josef, ein Präsent in Form von Wein und einem Essensgutschein. Ebenso mit einem kräftigen Applaus der anwesenden Mitglieder. Anschliessen wurde keine weiteren Wortbegehren mehr gewünscht.

Das Datum für die 48. ordentliche Generalversammlung ist noch offen.

Mario Del Favero bedankt sich bei allen Anwesenden Mitgliedern und schliesst die 47. GV um 21.20 Uhr.

Yetnet Fernsehgenossenschaft Winznau

Der Präsident:

Die Aktuarin:

Mario Del Favero

Chantal Reist

Bericht der Revisionsstelle

zur Jahresrechnung per 31. Dezember 2024

an die Genossenschafterversammlung der

Yetnet Fernsehgenossenschaft Winznau, Winznau

BERICHT DER REVISIONSSTELLE ZUR EINGESCHRÄNKTEN REVISION

an die Genossenschafterversammlung der
Yetnet Fernsehgenossenschaft Winznau, Winznau

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Yetnet Fernsehgenossenschaft Winznau für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist die Verwaltung verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verteilung des Reinertrags nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

Solidis Revisions AG

Tamara Schwarzenbach
dipl. Treuhandexpertin
zugel. Revisionsexpertin
leitende Revisorin

Karin Trümpy
dipl. Wirtschaftsprüferin
zugel. Revisionsexpertin

Beilage:
Jahresrechnung und Antrag über die Gewinnverwendung

Yetnet Fernsehgenossenschaft Winznau
4652 Winznau

Bilanz per 31.12.2024

	31.12.2024		31.12.2023	
	CHF	%	CHF	%
Flüssige Mittel	84'045		73'797	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	15'879		0	
Übrige Forderungen	403		727	
Aktive Rechnungsabgrenzung	5'065		6'400	
Umlaufvermögen	105'392	25.8	80'924	19.4
Immobilie Sachanlagen	302'500		336'000	
Anlagevermögen	302'500	74.2	336'000	80.6
Total Aktiven	407'892	100.0	416'924	100.0

Bilanz per 31.12.2024

	31.12.2024		31.12.2023	
	CHF	%	CHF	%
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	24'449		12'571	
Passive Rechnungsabgrenzungen	5'388		6'757	
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	0		25'000	
Kurzfristiges Fremdkapital	29'838	7.3	44'328	10.6
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	65'000		60'000	
Langfristiges Fremdkapital	65'000	15.9	60'000	14.4
Fremdkapital	94'838	23.3	104'328	25.0
Kapital am Jahresanfang	312'596		312'323	
Jahresergebnis	458		273	
Eigenkapital	313'054	76.7	312'596	75.0
Total Passiven	407'892	100.0	416'924	100.0

Erfolgsrechnung 01.01.2024 - 31.12.2024

	2024		2023	
	CHF	%	CHF	%
Betriebsbeiträge und Abonnemente	111'957		112'553	
Yetnet / Quickline	30'186		24'601	
Veränderung Delkredere	-1'700		600	
Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen	140'442	100.0	137'754	100.0
Umleitungen und Reparaturen	-20'418		-10'305	
Plombierungen / Entplombierungen	0		-385	
Unterhaltsabonnement W + D	-20'760		-20'760	
Aufwand für Material und Dienstleistungen	-41'178	-29.3	-31'450	-22.8
Bruttoergebnis 1	99'265	70.7	106'304	77.2
Löhne	-4'950		-4'550	
Sozialversicherungen	-100		-200	
Übriger Personalaufwand	-200		-200	
Personalaufwand	-5'250	-3.7	-4'950	-3.6
Bruttoergebnis 2	94'015	66.9	101'354	73.6
Raumaufwand	-1'000		-1'000	
Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren und Bewilligungen	-34'818		-34'626	
Energie- und Entsorgungsaufwand	-9'270		-9'488	
Verwaltungsaufwand	-14'263		-14'129	
Informatikaufwand	-900		-1'215	
Sonstiger Betriebsaufwand	-60'251	-42.9	-60'457	-43.9
Betriebserfolg vor Finanzerfolg, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)	33'763	24.0	40'897	29.7
Abschreibungen	-31'000		-37'837	
Abschreibungen	-31'000	-22.1	-37'837	-27.5
Betriebserfolg vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT)	2'763	2.0	3'060	2.2
Finanzertrag	95		74	
Finanzaufwand	-1'825		-2'235	
Finanzerfolg	-1'730	-1.2	-2'161	-1.6
Jahresergebnis vor Steuern	1'033	0.7	899	0.7
Direkte Steuern	-575	-0.4	-626	-0.5
Jahresergebnis	458	0.3	273	0.2

Anhang zur Jahresrechnung

31.12.2024 **31.12.2023**
CHF CHF

Namen, Rechtsform und Sitz des Unternehmens

Yetnet Fernsehgenossenschaft Winznau, Eichackerstrasse 5, 4652 Winznau / Schweiz
UID-Nummer: CHE-100.760.548

Die Gesellschaft wurde als Schweizer Genossenschaft gegründet und am 27.02.1976 im Handelsregister des Kantons Solothurn eingetragen.

Zweck

Vermittelt ihren Mitgliedern und deren Mieterschaft einen einwandfreien Empfang von Fernseh- und Radioprogrammen sowie weitere Telekommunikations- und Multimediadienste zu Konkurrenzbedingungen und besitzt, betreibt und unterhält im Gemeindegebiet von Winznau ein Kommunikationsnetz. Kann ihr Kommunikationsnetz für weitere Dienstleistungen selber nutzen oder Dritten zur Verfügung stellen.

Genosschaftskapital

Die Beitrags- und Leistungspflichten ergeben sich aus den Statuten. Demnach sind die Mitglieder verpflichtet, die vom dafür zuständigen Organ festgelegten Anschlussgebühren und Betriebskostenbeiträge sowie die gesetzlichen Gebühren und Abgaben zu bezahlen.

Für die Verbindlichkeiten der Genossenschaft haftet ausschliesslich das Genossenschaftsvermögen. Eine Nachschusspflicht der Mitglieder besteht nicht. Ein Reinertrag aus dem Betrieb der Genossenschaft fällt in seinem ganzen Umfang in das Genossenschaftsvermögen.

Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

Die Gesellschaft beschäftigt kein Personal.

Buchführungs- und Rechnungslegungsgrundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechts (Artikel 957 - 963b OR) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze, die nicht bereits durch das Obligationenrecht vorgeschrieben sind, sind nachfolgend beschrieben.

Schätzungen und Annahmen der Unternehmensleitung

Die Rechnungslegung in Übereinstimmung mit dem Obligationenrecht erfordert gewisse Schätzungen und Annahmen durch den Vorstand. Diese werden laufend vorgenommen und basieren auf Erfahrungswerten und anderen Faktoren (z.B. auf Erwartungen künftiger Ereignisse, die unter den gegebenen Umständen angemessen erscheinen). Die später tatsächlich eintreffenden Ergebnisse können von diesen Schätzungen abweichen.

Immobilie Sachanlagen

Die immobilien Sachanlagen werden im steuerlich zulässigen Umfang abgeschrieben.

Yetnet Fernsehgenossenschaft Winznau
4652 Winznau

Antrag des Vorstandes über die Verteilung des Reinertrages

	31.12.2024	31.12.2023
	CHF	CHF
Vortrag aus dem Vorjahr	312'596	312'323
Jahresergebnis	458	273
Total Bilanzgewinn	313'054	312'596
Vortrag auf neue Rechnung	313'054	312'596

					Budget	Budget	Rechnung
					2025	2024	2024
					in	in	in
					CHF	CHF	CHF
Budget 2025							
Ertrag		Anzahl Häuser	Anzahl aktive	BKB pro Whg.			
			Wohnungen	CHF			
Betriebskosten							
Var. 1 BKB	Whg, STWEG, öffentl. Gebäude, Büro	346	263	233.50	61'410.50	91'123.50	
Var. 2 BKB	Wohnungen	0	0	288.00	0.00	0.00	
Var. 3 Abo.Geb.	Wohnungen	3	6	259.40	1'556.40	3'893.25	
Var. 4 Startabos	Wohnungen		229	234.60	53'723.40	26'275.20	
TOTAL			498		116'690.30	121'291.95	
./ 8.1% MWST					8'743.70	9'088.50	
TOTAL Betriebskostenbeiträge					107'946.60	112'203.45	110'256.75
Zinsertrag					0.00	0.00	95.35
Gutschrift Yetnet für Netzbenutzung					28'000.00	22'000.00	30'185.70
TOTAL ERTRAG					135'946.60	134'203.45	140'537.80
Aufwand					CHF	CHF	CHF
Umleitungen und Reparaturen					15'000.00	15'000.00	20'417.60
Plombierungen/Entplombierungen					500.00	500.00	-
Unterhalt Leitungsnetz durch W+D Comtec AG					600 Wohnungen à 34.60	20'760.00	20'760.00
Unterhalt EDV-Software ordentlich					900.00	900.00	900.00
Unterhalt EDV-Software ausserordentlich					0.00	0.00	-
Versicherungsprämien					600 Wohnungen à 2.67	1'602.00	1'602.00
Zinsen Darlehen					1'300.00	1'700.00	1'692.60
Bankspesen					300.00	300.00	132.85
Abschreibungen Anlagevermögen					31'500.00	27'500.00	31'000.00
Mieten					1'000.00	1'000.00	1'000.00
Energiekosten					9'500.00	9'500.00	9'270.25
Büro- und Verwaltungskosten					20'500.00	20'000.00	19'513.20
Werbung, inkl. Werbung für Programme von Quickline AG					1'500.00	1'500.00	-
Zahlungen an den Yetnet-Genossenschaftsverband					477 Wohnungen à 64.00	30'528.00	33'088.00
Steuern					700.00	700.00	575.10
TOTAL AUFWAND					135'590.00	134'050.00	140'079.60
Ergebnis					356.60	153.45	458.20