

Einwohnergemeinde Winznau

Lostorfer- und Eichackerstrasse: Erneuerung Kanalisation und Beleuchtung

Bauprojekt: Kurzbericht mit Kostenvoranschlag

1 Ausgangslage

Laut GEP Winznau sind die Kanalisation Lostorferstrasse (KS 209 bis RA 222) sowie auch die Kanalisation Eichackerstrasse (KS 211 bis 213) aufgrund ihres Zustands komplett zu erneuern.

Aufgrund von Kanal-TV-Aufnahmen, welche im Juni 2023 erfolgten, wurde festgestellt, dass es sich bei der Kanalisation Lostorferstrasse (KS 209 bis RA 222) um eine ältere Leitung mit diversen Schäden handelt. Der Leitungsersatz ist damit im Sinne des laufenden Werterhalts sinnvoll.

Bei der Kanalisation Eichackerstrasse (KS 211 bis 213) sind ältere Kanal-TV-Aufnahmen vorliegend, gemäss welchen auch hier ein Leitungsersatz notwendig ist.

Die öffentliche Beleuchtung wird im Zusammenhang mit dem vorliegenden Kanalisationsprojekt im Projektperimeter ebenfalls ersetzt bzw. erweitert und mit LED-Leuchten ausgerüstet.

Die Gemeinde Winznau plant die oben umschriebenen Arbeiten im Jahr 2024 auszuführen.

2 Projektbeschreibung

Das Projekt sieht vor, in der Lostorferstrasse das vorhandene Betonrohr Durchmesser 300 mm zwischen KS 210 und dem Regenauslass 22-1 (L = ca. 130 m) durch PP Durchmesser 315 mm zu ersetzen.

Weiter wird die Kanalisation in der Eichackerstrasse ersetzt. Die Linienführung wird neu im Strassenbereich verlaufen, die vorhandenen Betonrohre (300 mm) werden durch PP DN 315 ersetzt und es wird ein zusätzlicher Kontrollschacht vorgesehen. Die vorhandene Gefällssituation wird nicht verändert und die vorhandenen Hausanschlüsse im Strassenbereich werden bis an den Strassenrand (Grundstücksgrenze) erneuert.

Im Zusammenhang mit dem oben beschriebenen Ersatz der bestehenden Kanalisation wird in der Eichackerstrasse durch die Bürgergemeinde Winznau ein Ersatz der Wasserleitung (L = ca. 90 m) geplant.

Bei der öffentlichen Beleuchtung an der Lostorferstrasse werden die sechs heute bestehenden Kandelaber ersetzt. Hievon bleiben zwei Standorte unverändert bestehen. Für die restlichen vier Standorte sind neue Kandelaberfundamente zu erstellen. Alle Kandelaber werden neu mit LED-Leuchten ausgerüstet.

In der Eichackerstrasse werden die drei bestehenden Kandelaber auf LED-Leuchten umgerüstet.

Die Primeo Netz AG führt im Rahmen der oben beschriebenen Massnahmen einen Netzausbau im Gebiet aus.

Die Anfrage der weiteren Werkleitungseigentümer ergab keine Ausbauvorhaben Dritter.

3 Kostenvoranschlag

3.1 Kanalisation

Die Kosten für das vorliegende Kanalisationsprojekt werden im Rahmen des erarbeiteten Bauprojekts auf rund CHF 390'000.00 inkl. MWSt. geschätzt. (Preisbasis: November 2023).

Der detaillierte Kostenvoranschlag (Genauigkeit +/- 10%) ist untenstehend ersichtlich.

Kostenvoranschlag Kanalisation Losterfer- und Eichackerstrasse ± 10%

				Kanalisation	
NPK	Element	Einheit	EP	Menge	Betrag
	112 Prüfungen (inkl. Kanal-TV Hausanschlüsse)				7'500
	113 Baustelleeinrichtung	gl			23'000
	116 Abholzen und Roden				0
	117 Abbrüche und Demontage				24'200
	151 Bauarbeiten für Werkleitungen (inkl. Beleuchtung)				0
	211 Baugruben und Erdbau				900
	221 Foundationsschichten für Verkehrswege				0
	222 Pflasterungen und Abschlüsse				5'200
	223 Belagsarbeiten				24'800
	237 Entwässerung				192'800
	283 Signalisierung: Strassensignale				0
	286 Markierung auf Verkehrsflächen				0
	411 Werkleitungen für Wasser und Gas				0
	Diverses, Unvorhergesehenes, Regie			15%	41'800
Zwischentotal Bauleistungen					320'200
Projektierung					
	Projektierung und Bauleitung	gl			25'000
	Unvorhergesehenes	10%			2'500
	Geometer/Vermessung	gl	-	-	-
	Inkonvenienzen	Stk.	-	-	5'000
Zwischentotal Projektierung					32'500
Zwischentotal Erstellungskosten ohne MWST					352'700
	MWST 8.1% (ab 01.01.2024)		8.1%		28'600
	Rundung				8'700
Bausumme					390'000

3.2 Öffentliche Beleuchtung

Die Kosten für das vorliegende Projekt der öffentlichen Beleuchtung werden im Rahmen des erarbeiteten Bauprojekts und einer Offerte seitens Primeo Netz AG auf rund CHF 60'000.00 inkl. MWSt. geschätzt. (Preisbasis: November 2023).

Ein detaillierter Kostenvoranschlag (Genauigkeit +/- 15%) ist untenstehend ersichtlich.

Bauleistungen

Tiefbauarbeiten	Fr.	22'500.00
Verschiedenes, Unvorhergesehenes	Fr.	<u>2'200.00</u>
Zwischentotal	Fr.	<u>24'700.00</u>

Beleuchtung

Demontage, Material und Inbetriebnahme	Fr.	21'700.00
Verschiedenes, Unvorhergesehenes	Fr.	<u>2'200.00</u>
Zwischentotal	Fr.	<u>23'900.00</u>

Projektierung

Ingenieurleistungen	Fr.	3'200.00
Honorar Beleuchtung	Fr.	3'600.00
Zwischentotal	Fr.	<u>6'800.00</u>

Bauleistung + Projektierung

Zwischentotal Tiefbauarbeiten	Fr.	24'700.00
Zwischentotal Beleuchtung	Fr.	23'900.00
Zwischentotal Projektierung	Fr.	6'800.00
MWSt. (8.1%, ab 01.01.2024), Rundung	Fr.	<u>4'600.00</u>
Total, inkl. MWSt. (+/- 15%)	Fr.	<u><u>60'000.00</u></u>

Ersteller: Werner Berger
KFB Pfister AG, Ingenieure und Planer
E-Mail: werner.berger@kfbag.ch



Ersatz Kanalisation

Lostorfer- / Eichenackerstrasse

Bauprojekt

Situation 1 : 200

Vorabzug
09.11.2023

Legende

projektiert

- Fahrbahn Gemeindestrasse
- Grünfläche

projektierte Leitungen

- Mischabwasser
- Neuer Kandelaber
- Neue Leuchten

Gemeindestrassen

- 35 mm AC 11 N, B 70/100
- 70 mm AC T 16 N, B 50/70
- 105 mm Total Belag

bestehende Leitungen

- Swisscom
- Elektrisch
- Gas
- Wasser
- Meteorabwasser
- Mischabwasser



Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Olten :	geprüft :	genehmigt :
--	--	--	--	--	--	24. August 2023	swu	
--	--	--	--	--	--	gezeichnet : err	Plan Nr.	Index
--	--	--	--	--	--	Grösse : 30 / 84	35505 / 02	-
--	--	--	--	--	--	Plott : 09-11-2023		

Plangrundlage : LV95 AV vom 24. August 2023 / lerch-weber.ch Pfad : K:\Projekte\Tb\Winznau\35505\Proj\BP_Sit 200.2d

KFB AG
PFISTER
INGENIEURE UND PLANER

HAUPTSITZ
JURASTRASSE 19
4600 OLTEN

PHONE:
062 205 22 77
MAIL:
info@kfbag.ch
HOME PAGE:

NIEDERLASSUNG
POSTFACH 75
4622 EGERKINGEN

NIEDERLASSUNG
KORNWEG 22A
4852 ROTHRIST

- Legende**
- projektiert
- Fahrbahn Gemeindestrasse
 - Grünfläche
- projektierte Leitungen
- Mischabwasser
 - Neuer Kandelaber
 - Neue Leuchten
- bestehende Leitungen
- Swisscom
 - Elektrisch
 - Gas
 - Wasser
 - Meteorabwasser
 - Mischabwasser

Gemeindestrassen

- 35 mm AC 11 N, B 70/100
- 70 mm AC T 16 N, B 50/70
- 105 mm Total Belag

Kanton Solothurn
Gemeinde Winznau



Ersatz Kanalisation
Losterfer- / Eichenackerstrasse
Bauprojekt

Situation 1 : 200

Vorabzug
09.11.2023

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gem.	Offen:	geprüft:	genehmigt:	Index
..	24. August 2023	sw	..	..
..	gezeichnet: err	..	..	..
..	Ordnung: 30 / 105	..	..	..
..	Platt: 09-11-2023	..	..	..

35505 / 01

KFB AG
PFISTER
INGENIEURE UND PLANER

HAUPTSTZT
JURASTRASSE 19
4600 OLTEN

NIEDERLASSUNG
POSTFACH 75
4622 EGERKINGEN

NIEDERLASSUNG
KORNWEG 22A
4632 ROTHKRIST

PHONE:
062 203 22 77

MAIL:
info@kfb.ch

HOME PAGE:
www.kfbag.ch

