



Einwohnergemeinde Winznau

Jahresberichte Kommissionen

Jahresbericht 2018 Planungskommission

Vorbemerkung

Die Planungskommission bewältigte ihre Arbeiten in 12 regulären Sitzungen. Mein persönlicher Dank gilt den Mitgliedern der Planungskommission für die engagierte, kompetente und angenehme Mitarbeit. Speziell bedanken möchte ich mich bei meiner Ressortchefin Verena Rutschi Herren und dem Gemeindepräsidenten Daniel Gubler, welche mir jederzeit hilfsbereit zur Seite gestanden haben.

Auch möchte ich mich bei der Aktuarin, Angelika Wieser, für die jeweils schnelle und ausführliche Erstellung der Protokolle bedanken.

Die wichtigsten Arbeiten 2018

Revision Anhang 4 DGO

Da gewisse Kommissionsarbeiten in der aktuellen Fassung des Anhangs 4 nicht geregelt sind, und auch die Feuerwehr beim Gemeinderat eine Anpassung beantragt hat, wurde die Planungskommission beauftragt, diesen Anhang zu revidieren. Ebenso musste ein neuer Anhang 5 erstellt werden, in welchem die Entschädigung für die Musikschullöhne geregelt ist.

Ortsplanungsrevision und räumliches Leitbild

Ende 2018 konnten die Ausschreibungsunterlagen für das Leitbild und die Ortsplanungsrevision fertig gestellt werden. Diese werden Anfang 2019 an drei ausgewählte Büros verschickt.

OeBA Land GB 486 Büelacker: Freigabe zur Vorprüfung und öffentlichen Mitwirkung

Im November 2017 wurde das Richtprojekt für die Überbauung auf dem Grundstück Nr. GB 486 vorgestellt. Anpassungen und Änderungswünsche von der Planungskommission und vom Gemeinderat wurden aufgenommen und verarbeitet. Auf diesen Grundlagen wurde der Teilzonenplan erstellt. Ebenfalls wurde der Gestaltungsplan inklusive Sonderbauvorschriften ausgearbeitet. Diese Unterlagen wurden dem Kanton zur Vorprüfung eingereicht. Während dieser Zeit wurde ein Mitwirkungsverfahren mit öffentlichem Anlass durchgeführt.

Digitalisierung Nutzungspläne

Bis Ende 2019 beteiligt sich der Kanton an den Kosten für die Digitalisierung der Nutzungspläne. Aufgrund dessen hat man sich entschieden Offerten für diese Arbeiten einzuholen. Der Auftrag konnte an das Büro Lerch Weber vergeben werden. Die Arbeiten wurden Mitte 2018 fertiggestellt und dem Kanton zur Prüfung eingereicht.

Gebührentarif und Reglement Grundeigentümerbeiträge

Diese Reglemente wurden von der Baukommission überarbeitet und der PK zur Kontrolle zugestellt. Die Planungskommission hat an zwei Sitzungen mit dem Präsidenten der Baukommission ihre Änderungswünsche und Anpassungsvorschläge besprochen und eingearbeitet.

Projekt Huttler

Im November 2018 wurden der Gestaltungsplan und die Sonderbauvorschriften durch die PK geprüft. Die Unterlagen konnten Ende Jahr dem Kanton zur Vorprüfung eingereicht werden. Das Mitwirkungsverfahren ist auf Anfang 2019 geplant.

Gestaltungsplan Moosacker

Aufgrund der Problematik der Bäume im Gestaltungsplan Moosacker wurde die Planungskommission beauftragt, eine mögliche Anpassung auf die aktuellen Gegebenheiten zu prüfen. Dem Gemeinderat wurde die Anpassung der beiden Gestaltungspläne Moosacker beantragt.

Gemeindebudget pro 2019 und Investitionsprogramm 2020 – 2025ff

Die Erstellung des Budgets 2019, inklusive Investitionsplan und Finanzplan konnte durch die PK ordnungsgemäss abgeschlossen werden. Mit Schreiben an die Kommissionspräsidenten vom 19. März und 25. Juni 2018 erfolgte die Orientierung bezüglich Terminplans, Formalitäten und Richtlinien. Die Kommissionen wurden aufgefordert, ihre Budgetbegehren detailliert und mit schriftlicher Begründung bis zum 03. August 2018 einzureichen.

Als Grundlage wurden den Kommissionen wiederum die von der PK ausgearbeiteten Finanzziele und Finanzrichtlinien sowie die „Richtlinien der EG Winznau zur finanziellen Steuerung der EG Winznau“ (Beschluss GR vom 15.2.2011) übergeben. Weiter wurden die Kommissionen über die gewünschte Form und die minimalen Inhalte der Eingaben orientiert.

Am 13. September 2018 wurden die Kommissionspräsidenten der Feuerwehrkommission, der Baukommission und der Werkkommission sowie die Schulleiterin zu einer persönlichen Anhörung an die ordentliche Budgetsitzung eingeladen.

Nachstehend werden die wichtigsten Punkte zum Budget 2019 präzisiert:

Direkter Finanzausgleich

Die Gemeinde Winznau erhält im 2019 346'100.- im Ressourcenausgleich.

Schülerpauschalen

Die Schülerpauschalen sind abhängig von der Anzahl Schülern.

Soziale Sicherheit

Mit Schreiben vom 29. Juni 2018 „Budget 2019 - Soziale Sicherheit“ orientiert das Amt für soziale Sicherheit über die zu erwartenden Kosten im Jahr 2019. In diesem Bereich haben wir eine Kostensteigerung von über 130'000.- zum Vorjahr.

Im Jahr 2019 muss mit einer Ausgabenhöhe von rund 1.59 Mio gerechnet werden. Dies bedeutet rund 9 % mehr als im Budget 2018.

Pro Kopf ergibt dies einen Betrag von 853.-.

Investitionsplan

Der Investitionsplan 2020 – 2025ff sieht unverändert die höchsten Ausgaben im Bereich Verkehr und im Bereich Umwelt und Raumordnung vor.

Total Netto-Investitionen 2020-2025	Fr. 5'175'000.-
Ø 2020 -2025 pro Jahr	Fr. 862'500.-

Total Netto-Investitionen -2025ff nach Bereichen:

Allgemeine Verwaltung	Fr. 50'000.-	0.46 %
Öffentliche Sicherheit	Fr. 1'170'000.-	10.70 %
Bildung	Fr. 3'275'000.-	29.93 %
Verkehr	Fr. 6'064'000.-	55.43 %
Umwelt, Raumordnung	Fr. 250'000.-	2.29 %
Finanzen und Steuern	Fr. 130'000.-	1.19 %

Schlussbemerkung

Im Namen der Planungskommission darf ich mich ganz herzlich beim Personal der Gemeindeverwaltung, beim Finanzverwalter, Herr Wolfgang Fahrer, bei der Gemeindeschreiberin, Frau Anja Näf, beim Gemeinderat und beim Gemeindepräsidenten, Herrn Daniel Gubler für die hervorragende Zusammenarbeit im vergangenen Jahr bedanken.

Ein grosser Dank gebührt aber auch allen Kommissionen und Personen, die der PK auf Anfrage immer mit Rat und Tat bei der Bewältigung der übertragenen Aufgaben geholfen haben.

Winznau, im März 2019

Für die Planungskommission Winznau

Reto Viehweg, Präsident bis Ende 2018