



Jahresbericht 2018

Sitzungen

Die Baukommission traf sich für die Bearbeitung ihrer laufenden Geschäfte / Aufgaben an 18 regulären Sitzungen. Zur Beurteilung ausreichender Entscheidungsgrundlagen und zur Sicherung hoher Effizienz wurden dazwischen erhebliche Hausarbeiten erledigt.

In diesem Jahr wurden 29 Baubewilligungsverfahren bearbeitet. Davon betrafen:

- Neubau EFH	5
- Anbau / Umbau EFH	13
- Gartengestaltung	6
- Ersatz Heizungsanlage /Wärmepumpe	6

Personelles

Per 31. Oktober trat der bisherige Präsident der Baukommission, Harry Reist, zurück, weil er den Wohnsitz in eine Nachbargemeinde verlegte. Über mehrere Jahre hat Harry Reist die Baukommission mit Fachkompetenz und Tatkraft geführt. An seiner Stelle übernahm Hans Durrer das Präsidium der Baukommission. Der Übergang konnte mit Unterstützung des bisherigen BK-Präsidenten sowie der anderen Kommissionsmitglieder problemlos vollzogen werden, sodass die anstehenden Arbeiten zügig und ergebnisorientiert weitergeführt werden können.

Nachfolgend ein Auszug über einige Tätigkeiten im vergangenen Jahr:

Altes Schulhaus

Sanierung und Umnutzung Dachgeschosses

Die Sanierung konnte innerhalb der Sommerferien und Herbstferien vollzogen werden und der Unterricht wurde quasi nicht gestört. Die beauftragten Handwerker haben ihre Aufgaben in einer sehr hohen Qualität abgeliefert und es kam zu keinem Zwischenfall. Die Kosten hatten die Involvierten von Anfang an sehr gut im Griff und so konnte die Sanierung auch massiv unter Budget abgeschlossen werden. Im UG wurde zusätzlich noch eine Akustikdecke montiert, damit der Raum optimal genutzt werden kann. Die Baukommission bedankt sich bei allen involvierten Personen, die dieses Projekt begleitet und zum erfreulichen Abschluss beigetragen haben.

Neues Schulhaus

Die Baukommission hat für die Zustandsanalyse, die Digitalisierung und das Vorprojekt den Architekten P. Studer aus Däniken beauftragt. Herr Studer hat den Zustand des neuen Schulhauses überprüft und ist zum Schluss gekommen, dass die Bausubstanz gut ist – aber

die Liegenschaft in den nächsten Jahren dringend saniert werden muss. Im Anschluss hat der Architekt alle Pläne aufgenommen und digitalisiert und das Vorprojekt wurde auf das Jahr 2019 verschoben.

Anlassbewilligungen

Die Baukommission durfte sich auch mit Geschäften geselliger Natur befassen. So wurden im vergangenen Jahr rund 14 Anlässe in Winznau bewilligt.

Baukommission Winznau